

WZÓR
U M O W A Nr.....

zawarta w dniu, w Szczecinie pomiędzy: Miejską Jednostką Obsługi Gospodarczej z siedzibą w Szczecinie, pl. Armii Krajowej 1, NIP 851-31-36-996 REGON 320933250, reprezentowaną przez:

1.
zwaną dalej Zamawiającym
a
firmą

.....
zarejestrowanym w
NIP..... REGON
reprezentowanym przez:

1
2
zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą
zwanymi dalej Stronami

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie **przetargu nieograniczonego** o wartości mniejszej od kwot, określonych w przepisach, wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych z 29.01.2004 r. (tj. Dz. U. z 2010 r., nr 759, poz.113 ze zmianami).

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest publikacja ogłoszeń prasowych oraz przekazów reklamowych Gminy Miasto Szczecin w prasie codziennej o zasięgu w roku 2013 dotyczących m.in.:

- 1) przetargów na zbycie nieruchomości;
- 2) przetargów dot. modernizacji miasta;
- 3) promowania Miasta w zakresie inwestowania;
- 4) zaproszeń dot. rokowań na oddanie w wieczyste użytkowanie nieruchomości gruntowych, obiektów położonych w Szczecinie;
- 5) konkursów na zatrudnienie pracowników w Urzędzie Miasta Szczecin;
- 6) konkursów na zatrudnienie kierowników jednostek budżetowych podległych Gminie Miasto Szczecin;
- 7) konkursów urbanistyczno-architektonicznych;
- 8) kondolencji.

§ 2

Umowę na dostawę zawiera się na czas określony od 02 stycznia 2013 r. do dnia wykorzystania kwoty, o której mowa w § 3 pkt 2 umowy, lecz nie później niż do 31 grudnia 2013 r.

§ 3

1. Podstawą rozliczeń jest cena za 1 cm² powierzchni ogłoszenia, która wynosi zgodnie z ofertą Wykonawcy zł brutto.
2. Wartość umowy ustala się na kwotę zł brutto, słownie (w tym podatek VAT).

3. W przypadku nie wykorzystania przez Zamawiającego całkowitej kwoty umowy o której mowa w pkt 2, Wykonawcy nie będą przysługiwały z tego tytułu żadne roszczenia.

§ 4

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę umieszczania ogłoszeń w, zgodnie z wystawionymi zleceniami przez Zamawiającego przesłanymi faksem lub drogą elektroniczną.
2. Zlecenia, o których mowa w pkt 1 muszą zawierać termin publikacji.
3. O konieczności zamieszczania ogłoszenia Zamawiający każdorazowo powiadomi Wykonawcę na co najmniej 2 dni przed terminem emisji ogłoszenia.
4. Zamawiający oświadcza, że treść i forma ogłoszeń i materiałów reklamowych zleczanych do publikacji nie będzie naruszać przepisów prawa ani chronionych prawem dóbr osób trzecich i zobowiązuje się do pokrycia, w pełnej wartości, ewentualnych szkód poniesionych przez Wykonawcę lub redaktora naczelnego gazety w przypadku uzasadnionych roszczeń osób trzecich z powyższych tytułów.

§ 5

1. W ramach usługi Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) publikacji ogłoszeń w terminie wskazanym w zleceniu;
 - 2) opracowania projektu graficznego ogłoszenia wraz z umieszczeniem dostarczonych przez Zamawiającego grafik, zdjęć, ilustracji, map itp.;
 - 3) emisji gotowych reklam przygotowanych przez Zamawiającego;
 - 4) skrócenia czasu realizacji zlecenia w wyjątkowych przypadkach;
2. Za podstawę rozliczeń przyjmuje się cenę brutto 1 cm² wielkości ogłoszenia publikowanego na stronach ogłoszeniowych, redakcyjnych i dodatkach w każdym dniu tygodnia.
3. Cena jednostkowa, wynikająca z oferty Wykonawcy, obejmuje wszystkie koszty jakie poniesie on z tytułu realizacji zamówienia. Cena nie może ulec zmianie w okresie obowiązywania umowy.
4. Wykonawca każdorazowo przedstawi Zamawiającemu do akceptacji wzór ogłoszenia zamieszczanego na danej stronie dziennika wraz z podaniem jego wielkości w cm².
5. Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia Zamawiającego w przypadku przekazania materiałów, które nie spełniają parametrów technicznych.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania o akcjach promocyjnych, zmianach warunków technicznych umieszczania ogłoszeń i wszelkich innych ustaleniach, mających znaczenia dla Zamawiającego.

§ 7

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia Wykonawcy wynagrodzenia na podstawie wystawionej faktury VAT za wykonane zlecenia publikacji ogłoszeń określone w §1, dokonując przelewu na rachunek Wykonawcy, wskazany na fakturze, w ciągu 14 dni od daty jej dostarczenia do Zamawiającego.
2. Rozliczenie za opublikowane ogłoszenia będzie następować na ostatni dzień miesiąca na podstawie zbiorczej faktury, do której załącznikiem będzie wykaz przesłanych przez Zamawiającego zleceń.
3. Rozliczenie za opublikowane ogłoszenia w miesiącu grudniu 2013 roku nastąpi w styczniu 2014 roku po otrzymaniu faktury.
4. Kwotę wynagrodzenia stanowić będzie iloczyn ceny brutto 1 cm² powierzchni ogłoszenia, wskazanej w §3 pkt 1 niniejszej umowy oraz rzeczywistej powierzchni zamieszczonych ogłoszeń.
5. Za datę płatności strony uznają dzień obciążenia konta Zamawiającego.

§ 8

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania, na niżej opisanych zasadach.
2. Wykonawca płaci karę umowną:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu zobowiązania określonego w §1 w wysokości 0,1% umownego wynagrodzenia (§3 pkt 2) za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy, stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia publikacji wadliwego ogłoszenia.
3. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne:
 - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.
4. W przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z przyjętego zlecenia przez nie wydrukowanie, bądź wadliwe wydrukowanie dostarczonego przez Zamawiającego ogłoszenia, Zamawiającemu przysługuje rekompensata na warunkach każdorazowo ustalonych między Zamawiającym a Wykonawcą.
5. W przypadku nie wywiązywania się jednej ze Stron z przyjętych zobowiązań, drugiej stronie przysługuje prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy, z zastrzeżeniem, że zlecenia przyjęte do realizacji i opłacone przed datą odstąpienia od umowy zostaną zrealizowane i rozliczone.

§ 9

Nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego pełni,
a ze strony Wykonawcy.....

§ 10

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta Wykonawcy.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, a mogące wynikać z umowy spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: